新江湾城商业配套

上海城投置业经营管理有限公司

2020年12月

湾谷科技园一期项目介绍

上海城投 SHANGHAI CHENGTOU | 城投控股 HOLDING

项目经营现况汇总

- 【项目位置】杨浦区国权北路1688弄
- 【项目属性】商业
- 【经营面积】10715.82㎡
- 【已招商品牌】

  星巴克

  7-11

  赛百味

  中国银行

  人在茶在

  稻香情

  精灵小松鼠

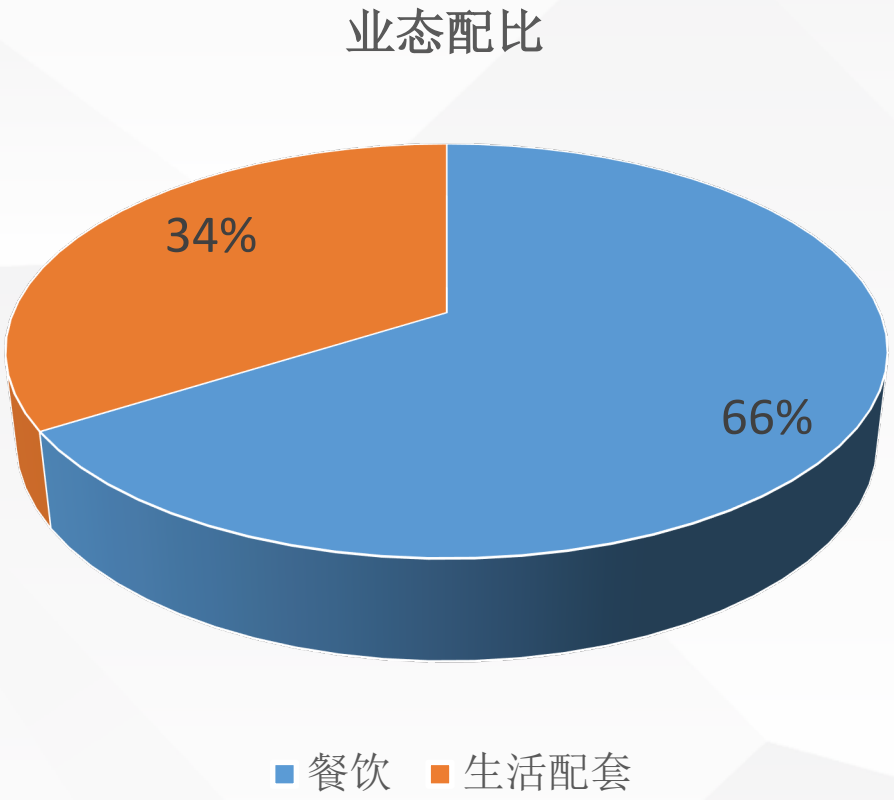
  美格菲健身

湾谷科技园一期项目介绍

上海城投 SHANGHAI CHENGTOU | 城投控股 HOLDING

【餐饮】
- 咖啡饮品
- 中式快餐
- 地方美食
- 特色小吃

【生活配套】
- 银行
- 健身房
- 便利店
- 打印店



湾谷科技园二期项目介绍

上海城投 SHANGHAI CHENGTOU | 城投控股 HOLDING

项目经营现况汇总

- 【项目位置】国权北路1566弄
- 【项目属性】商业
- 【经营面积】1322.27㎡
- 【已招商品牌】

  Fulltime Coffee

  快乐柠檬

  菜鸟驿站

  美宜佳

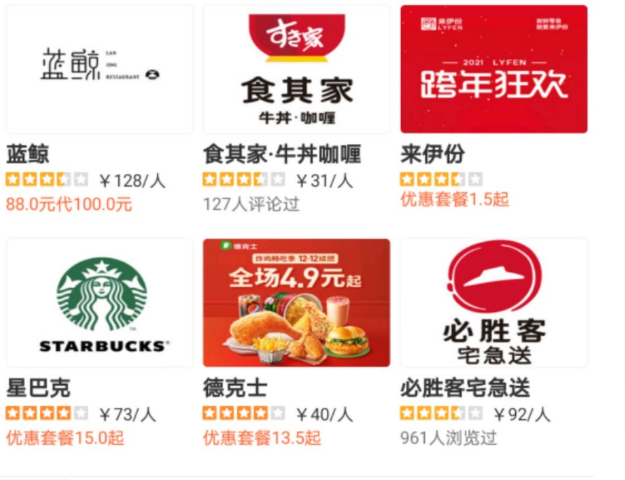
新江湾生活广场介绍

上海城投 SHANGHAI CHENGTOU | 城投控股 HOLDING

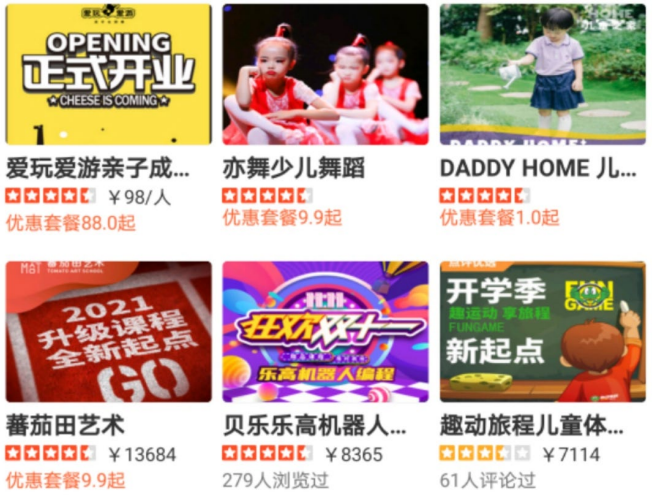
项目经营现况汇总

- 新江湾城生活广场位于杨浦区的新江湾城地区国浩路上，介于同济大学附属第一中学和纬五河之间，与新江湾城公园隔路相望。新江湾城生活广场规模不大，由几栋相互独立的楼房组成。紧邻首府高端住宅，配套部分商业及教育机构为主。
- 【项目位置】国浩路179弄
- 【项目属性】商业
- 【经营面积】8323.31㎡

餐饮



亲子教育



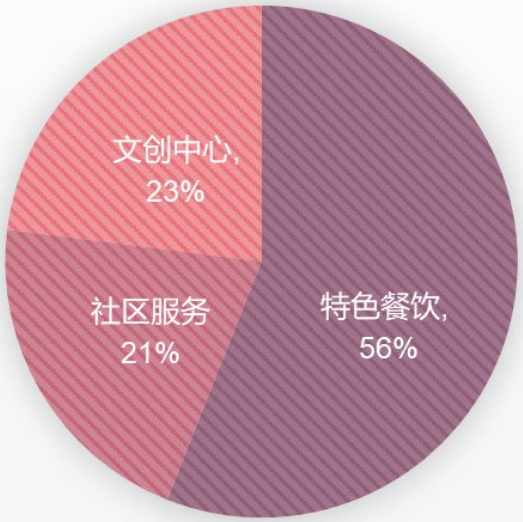
健身休闲

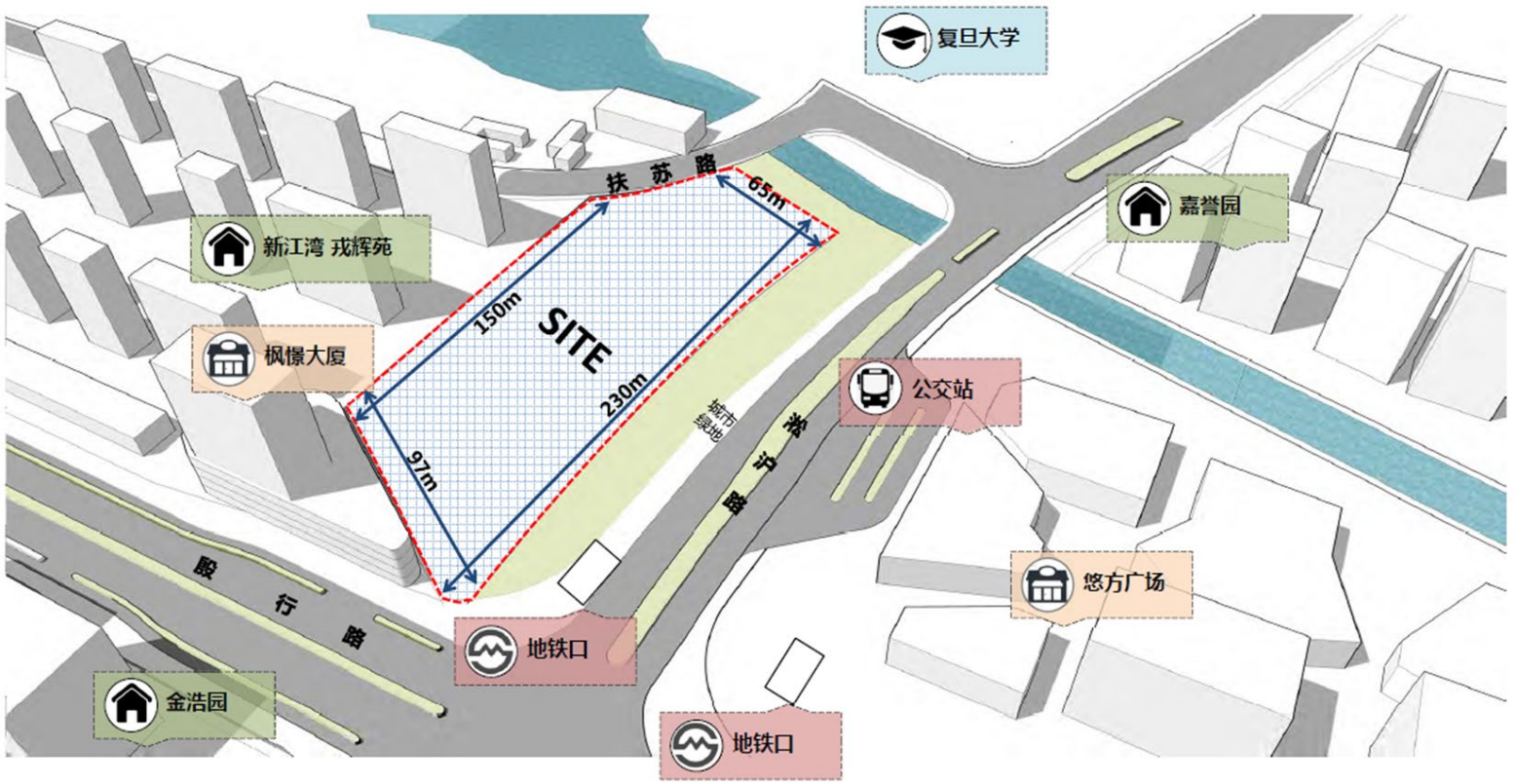
城投宽庭光华社区配套商业介绍

上海城投 SHANGHAI CHENGTOU | 城投控股 HOLDING

项目基本信息

- 【项目位置】杨浦区扶苏路
- 【项目属性】租赁社区配套商业
- 【项目总面积】66573.26㎡
- 【商业配套面积】1897.7㎡





城投宽庭江湾社区配套商业介绍

- 【项目位置】杨浦区扶苏路
- 【项目属性】租赁社区配套商业
- 【项目总面积】133673㎡
- 【商业配套面积】3450㎡

THANK YOU

上海城投置业经营管理有限公司